

Informacje ogólne	
Oferta nr	BBN-MS-1828
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Olsztyn
Dzielnica	Redykajny
Ulica	Dziewanny
Rodzaj budynku	blok
Liczba pokoi	2
Pow. całkowita [m2]	39.60 m ²
Piętro	2p
Liczba pięter w budynku	3
Cena	355000.00 PLN
Cena/m2	8964.65
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Marek Barański
Telefon	+48 695 129 205, +48 534 696 965
E-mail	mb.nieruchomosci.olsztyn@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	tak
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	3

INFORMACJE POD NUMEREM +48 695 129 205.

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 39,6 m² znajdujące się na 2 piętrze przy ulicy Dziewanny, Osiedle Redykajny w Olsztynie.

Nieruchomość składa się z:

- Salonu
- Sypialni
- Kuchni
- łazienki z WC
- Przedpokoju
- Loggii
- Piwnicy 4 m²

Okna PCV dwuszybowe, instalacje elektryczne miedziane, ogrzewanie i ciepła woda z kotłowni osiedlowej (gazowej). Na podłodze panele podłogowe oraz terakota, na ścianach gładzie gipsowe i glazura. Mieszkanie słoneczne, środkowe, ciepłe, dwustronne rozkładowe, znajduje się w stanie do remontu.

Czynsz administracyjny 800 zł. Lokal nie posiada żadnych zadłużeń ani hipotek.

Mieszkanie idealnie sprawdzi się jako inwestycja pod Wynajem, jak i komfortowe mieszkanie dla par, singli, osób starszych.

Budynek w którym znajduje się przedmiotowe mieszkanie wybudowany w nowoczesnej technologii (1997 r.), znajdujący się na zadbanym osiedlu. Duża ilość miejsc parkingowych znajdujących się w bliskim otoczeniu budynku.

Cicha i spokojna w pobliżu las oraz jeziora. W bliskim otoczeniu m.in. markety, sklepy osiedlowe, siłownia, przychodnia, punkty usługowe, paczkomaty, wulkanizacja, restauracje oraz komunikacja miejska (autobus).

Biuro udziela bezpłatnej pomocy przy uzyskaniu kredytu hipotecznego.

CENA 355 000 zł. (8964,65 zł.)

Marek Barański MB NIERUCHOMOŚCI
ulica Żeromskiego 42/1 Olsztyn

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

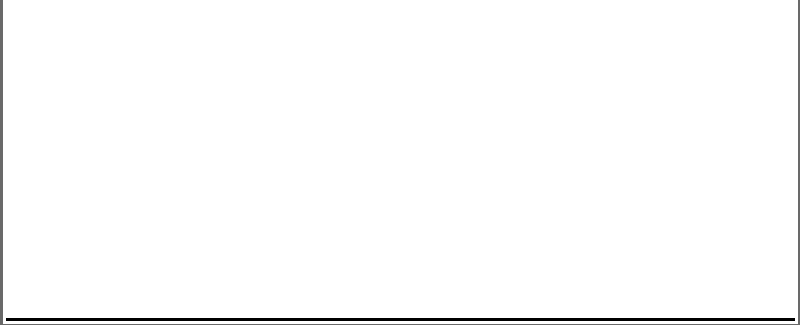
Mapa

Nieruchomość	
Standard	3
Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, prąd, sprzątanie, woda, wywóz nieczystości, wywóz śmieci
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piwnica [m2]	4
Stan lokalu	do remontu
Mies. czynsz admin.	800
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	loggia
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	39,6000
Rok budowy	1998

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	2
Wysokość pomieszczeń	2,5000
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	lustro, pralka, umywalka, wanna, WC
Podłoga przedpokoi	terakota

Zdjęcia





BB-NIERUCHOMOSCI Bogdan Barański
10-355 Olsztyn, ul. Żeromskiego 42/1
tel. 534696965