

Informacje ogólne	
Oferta nr	BBN-MS-1827
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Olsztyn
Dzielnica	Kormoran
Ulica	Żołnierska
Liczba pokoi	4
Pow. całkowita [m2]	0.00 m ²
Cena	0.00 PLN
Cena/m2	0.00
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Marek Barański
Telefon	+48 695 129 205, +48 534 696 965
E-mail	mb.nieruchomosci.olsztyn@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	tak
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Usytuowanie	środkowe
Drzwi antywłamaniowe	nie

INFORMACJE POD NUMEREM +48 695 129 205.

Na sprzedaż 4 pokojowe mieszkanie o powierzchni 84,70 m² znajdujące się na 4 piętrze (wieżowiec) przy ulicy Żołnierskiej, Osiedle Kormoran w Olsztynie.

Nieruchomość składa się:

- Salonu 25 m²
- 3 Sypialni 12 m², 12,3 m², 8,1 m², 7 m²
- Kuchni 6,5 m²
- łazienki 2,1 m²
- WC 1 m²
- Przedpokoju 10,6 m²
- Małego Balkonu 1 m²
- Piwnicy 2 m²

Na podłogach lantex i terakota, na ścianach gładzie gipsowe, boazeria, tapety i glazura.

Okna PCV oraz drewnie , instalacja elektryczna nie wymieniona, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz administracyjny 1000 zł. Mieszkanie nie posiada żadnych zadłużeń ani hipotek. Mieszkanie dwustronne rozkładowe, słoneczne, ciepłe, środkowe, znajdujące się w stanie do kapitalnego remontu. Status prawny mieszkania-Spółdzielcze Własnościowe, nie ma założonej księgi wieczystej.

Mieszkanie idealnie sprawdzi się jako lokal dla rodzin oraz jako inwestycja pod wynajem.

Bardzo dobra lokalizacja w bliskim otoczeniu cała infrastruktura m.in. sklepy osiedlowe, markety, przychodnie, punkty usługowe, paczkomaty, poczta, piekarnie, szkoły, apteki, komunikacja miejska (autobus, tramwaj).

Osiedle zamykane na szlaban, duża ilość miejsc postojowych znajdujących się w pobliżu budynku.

Biuro udziela bezpłatnej pomocy przy uzyskaniu kredytu hipotecznego.

CENA 450 000 ZŁ. (5312,86 zł.)

Marek Barański MB NIERUCHOMOŚCI
ulica Żeromskiego 42/1 Olsztyn

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

Mapa

Nieruchomość	
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Rok budowy	1978

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,5000
Powierzchnia pokoi	25, 12, 12,3, 8,1, 7
Podłogi pokoi	lantex
Typ kuchni	widna
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Powierzchnia kuchni	6,5
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	osobno z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	2,1
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	pralka, umywalka, wanna
Powierzchnia WC	1
Glazura WC	starszego typu
Podłoga WC	terakota
Powierzchnia przedpokoi	10,6
Podłoga przedpokoi	terakota

Zdjęcia



BB-NIERUCHOMOSCI Bogdan Barański

10-355 Olsztyn, ul. Żeromskiego 42/1

tel. 534696965