

Informacje ogólne	
Oferta nr	BBN-MS-1813
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Kętrzyn
Dzielnica	Kętrzyn
Ulica	Poznańska
Rodzaj budynku	kamienica
Liczba pokoi	1
Pow. całkowita [m2]	32.90 m ²
Piętro	parter
Liczba pięter w budynku	1
Cena	129000.00 PLN
Cena/m2	3920.97
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Marek Barański
Telefon	+48 695 129 205, +48 534 696 965
E-mail	mb.nieruchomosci.olsztyn@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Widok	na podwórko
Gaz	jest
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	piec
Alarm	nie
Winda	nie
Usytuowanie	szczytowe
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	1

INFORMACJE POD NUMEREM 695 129 205.
Na sprzedaż 1 pokojowe mieszkanie (Kawalerka) o powierzchni 32,90 m2 znajdujące się na parterze przy ulicy Poznańskiej w Kętrzynie.

Nieruchomość składa się:

- Pokoju 17,8 m²
- Kuchenni 10,2 m²
- Łazienki z WC 2,3 m²
- Przedpokojem 3 m²
- dużej Piwnicy 21 m²

Na podłogach panele podłogowe i lentex, na ścianach gładzie gipsowe i tapety. Możliwość stworzenia 2 Pokoi (jeden z Aneksem Kuchennym).

Okna PCV, instalacja elektryczna nie wymieniona, ogrzewanie i ciepła woda z pieca na węgiel i drewno. Istnieje możliwość instalacji piecyka gazowego dwufunkcyjnego (budynek podłączony do sieci gazowej z miasta). Czynniki administracyjny 200 zł, fundusz remontowy 290 zł. Mieszkanie nie posiada żadnych zadłużeń ani hipotek oraz stanowi odrębną własność z księgą wieczystą. Dodatkowo do lokalu przynależy ogródek o powierzchni ok. 25 m².

Mieszkanie dwustronne rozkładowe, słoneczne, znajdujące się w stanie do remontu.

Mieszkanie idealnie sprawdzi się jako lokal dla małych rodzin, singli, osób starszych oraz jako inwestycja pod wynajem.

Cicha i spokojna lokalizacja w bliskim otoczeniu cała infrastruktura. Dostępność "od zaraz".

Biuro udziela bezpłatnej pomocy przy uzyskaniu kredytu hipotecznego.

CENA 129 000 ZŁ.

Marek Barański MB NIERUCHOMOŚCI
ulica Żeromskiego 42/1 Olsztyn

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

Nieruchomość	
Standard	2
Opłaty w czynszu	administracja, fundusz remontowy sprzątnięcie, woda, wywóz nieczystości, wywóz śmieci
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piwnica [m2]	21
Stan lokalu	do remontu
Mies. czynsz admin.	490
Okna	PCV
Instalacje	niewymienione
Balkon	brak
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	32,9000

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,5000
Powierzchnia pokoi	17,8
Podłogi pokoi	lentex
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Powierzchnia kuchni	10,2
Podłoga kuchni	lentex
Typ łazienki	razem z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	2,3
Glazura łazienki	bez glazury
Podłoga łazienki	lentex
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, WC
Powierzchnia przedpokoi	3
Podłoga przedpokoi	lentex

