

Informacje ogólne	
Oferta nr	BBN-MS-1803
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Olsztyn
Dzielnica	Pieczewo
Ulica	Krasickiego
Rodzaj budynku	blok
Liczba pokoi	4
Pow. całkowita [m2]	72.30 m ²
Piętro	3p
Liczba pięter w budynku	4
Cena	669000.00 PLN
Cena/m2	9253.11
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Marek Barański
Telefon	+48 695 129 205, +48 534 696 965
E-mail	mb.nieruchomosci.olsztyn@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	tak
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Powierzchnia balkonów/tarasów	7
Usytuowanie	narożne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Liczba kondygnacji	4

INFORMACJE POD NUMEREM 695 129 205.
Na sprzedaż 4 pokojowe (jednostronne rozkładowe) mieszkanie o powierzchni 72,30 m² znajdujące się na 3 piętrze (w budynku 4 piętrowym) przy ulicy Krasickiego, Osiedle Piezewo w Olsztynie.

Nieruchomość składa się z:

- Salonu
- oddzielnej Kuchni
- Trzech Pokoi
- Łazienki
- WC
- Przedpokoju
- Balkonu
- Piwnicy

Na podłogach panele podłogowe, terakota, na ścianach gładzie gipsowe i glazura. Okna 2 szybowe PCV, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, instalacje elektryczne miedziane. Czynsz administracyjny 800 zł.

Mieszkanie ciepłe, słoneczne, przestronne, w pełni rozkładowe, zadbane.

Kuchnia w pełnej zabudowie (AGD: piekarnik, lodówka-zamrażarka, zmywarka, płyta gazowa, okap), duża szafa garderobiana w Przedpokoju i w Sypialni.

Budynek w którym znajduje się przedmiotowe mieszkanie ocieplony, wyremontowana klatka schodowa. Zadbane otoczenie budynku, place zabaw, duża ilość miejsc parkingowych.

W bliskim otoczeniu cała infrastruktura m.in. sklepy osiedlowe, punkty usługowe, markety, paczkomaty, restauracje, szkoły, apteki, komunikacja miejska (tramwaj, autobus).

Lokal idealnie sprawdzi się jako mieszkanie dla dużej rodziny, jak i inwestycja pod Wynajem.

Lokal posiada status Odrębnej Własności, nie posiada żadnych zadłużeń ani hipotek.

Biuro udziela bezpłatnej pomocy przy uzyskaniu kredytu hipotecznego.

CENA 669 000 zł.

Marek Barański MB NIERUCHOMOŚCI
ulica Żeromskiego 42/1 Olsztyn

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66. par.1 Kodeksu Cywilnego.

Mapa

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, prąd, sprzątanie, wywóz nieczystości, Części wspólne, gaz, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piwnica [m2]	3
Stan lokalu	bardzo dobry
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	średni
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	72,3000
Rok budowy	1978

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,5000
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	z nowoczesną zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	osobno z wc
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	pralka, umywalka, wanna, lustro
Glazura WC	bez glazury
Podłoga WC	terakota
Podłoga przedpokoi	panele podłogowe

Zdjęcia



BB-NIERUCHOMOSCI Bogdan Barański
10-355 Olsztyn, ul. Żeromskiego 42/1
tel. 534696965