

Informacje ogólne	
Oferta nr	BBN-MS-1769
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Olsztyn
Dzielnica	Pieczewo
Ulica	Bolesława Jeziołowicza
Rodzaj budynku	blok
Liczba pokoi	4
Pow. całkowita [m2]	72.40 m ²
Piętro	3p
Liczba pięter w budynku	4
Cena	600000.00 PLN
Cena/m2	8287.29
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Marek Barański
Telefon	+48 695 129 205, +48 534 696 965
E-mail	mb.nieruchomosci.olsztyn@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	tak
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	las
Ogrzewanie	miejskie
Alarm	nie
Winda	nie
Powierzchnia balkonów/tarasów	1
Uytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	nie
Liczba kondygnacji	4

INFORMACJE POD NUMEREM 695 129 205.
Na sprzedaż 4 pokojowe (dwustronne rozkładowe) mieszkanie o powierzchni 72,40 m2 znajdujące się na 3 piętrze przy ulicy Jeziołowicza, Osiedle Piezewo w Olsztynie.

Nieruchomość składa się z:

- Salonu 22,2 m2
- Kuchni 7,5 m2
- Trzech Pokoi 12 m2, 8,1 m2, 8 m2
- Łazienki 2,6 m2
- WC 1 m2
- Przedpokoju 11 m2
- Balkonu 1 m2
- Piwnicy 3 m2

Na podłogach panele podłogowe i terakota, na ścianach gładzie gipsowe i glazura. Okna PCV, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, instalacje elektryczne miedziane. Czyszn administracyjny 1000 liczony na 3 osoby zł.

Mieszkanie ciepłe, słoneczne, przestronne, zadbane, w pełni rozkładowe, sprzedawane z większością wyposażenia, **CENA DO NEGOCJACJI.**

Mieszkanie nie posiada żadnych zadłużeń ani hipotek.

Budynek w którym znajduje się przedmiotowe mieszkanie ocieplony, wyremontowana klatka schodowa oraz piwnice. Zadbane otoczenie budynku, plac zabaw, administracja budynku, las.

W bliskim otoczeniu cała infrastruktura m.in. sklepy osiedlowe, punkty usługowe, markety, paczkomaty, restauracje, szkoły, przedszkola, żłobki, apteki, komunikacja miejska (tramwaj, autobus). Lokal idealnie sprawdzi się jako mieszkanie dla dużej rodziny, jak i inwestycja pod Wynajem.

Biuro udziela bezpłatnej pomocy przy uzyskaniu kredytu hipotecznego.

CENA 600 000 zł.

Marek Barański MB NIERUCHOMOŚCI
ulica Żeromskiego 42/1 Olsztyn

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art. 66. par.1 Kodeksu Cywilnego.

Mapa

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, prąd, sprzątanie, wywóz nieczystości, Części wspólne, gaz, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piwnica [m2]	3
Stan lokalu	dobry
Mies. czynsz admin.	1000
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	mały
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	0.00
Powierzchnia użytkowa [m2]	72,4000
Rok budowy	1980

Pomieszczenia	
Liczba pokoi	4
Wysokość pomieszczeń	2,5000
Powierzchnia pokoi	22,2, 12, 8,1, 8
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Powierzchnia kuchni	7,5
Podłoga kuchni	terakota
Typ łazienki	osobno z wc
Powierzchnia łazienki [m2]	2,6
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	umywalka, wanna, lustro
Powierzchnia WC	1
Glazura WC	starszego typu
Podłoga WC	terakota
Powierzchnia przedpokoi	11
Podłoga przedpokoi	panele podłogowe

Zdjęcia





BB-NIERUCHOMOSCI Bogdan Barański
10-355 Olsztyn, ul. Żeromskiego 42/1
tel. 534696965