

Informacje ogólne	
Oferta nr	BBN-BS-1643
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Dywity
Dzielnica	Ługwałd
Rodzaj obiektu	pensjonat_hotel
Pow. całkowita [m2]	500.00 m ²
Cena	2700000.00 PLN
Cena/m2	5400.00
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Marek Barański
Telefon	+48 695 129 205, +48 534 696 965
E-mail	mb.nieruchomosci.olsztyn@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	tak
Gaz	tak - miejski
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Alarm	tak
Winda	nie
Drzwi antywłamaniowe	nie
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Wejście	w oficynie
Podłogi	panele
Prąd	w budynku
Kanalizacja	miejska

MB Nieruchomości oferują bardzo ładny i zadbane **Pensjonat o powierzchni całkowitej około 500 m2 z 12 pokojami**, recepcją, pokój biurowy, w pełni wyposażona kuchnia ze spiżarnią, łazienki, salon, kotłownia z piecem gazowym i pralnio-suszarnia, sala bankietowa, magazyn, pomieszczenia socjalne dla obsługi, pomieszczenia komunikacyjne, duży taras na I piętrze. Całość położona na ogrodzonej i zagospodarowanej **działce 3838 m2**. Na działce znajduje się garaż wolnostojący na 2 samochody, zagospodarowany staw oraz ogród. Pensjonat położony bezpośrednio przy asfaltowej drodze gminnej w miejscowości Ługwałd gmina Dywity 6 km od granicy Olsztyna. Miejsce idealne dla wypoczynku dla rodziny lub samotnej osoby na dłuższy okres lub kilku dniowy. W pobliżu jezioro i las. Dojazd do Olsztyna własnym transportem lub komunikacją miejską.
Cena 2 700 000 zł (5400 zł / m2).
Więcej informacji pod nr 534-69-69-65.
Oferta godna polecenia.

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Art.66.par.1 Kodeksu Cywilnego.

Mapa

Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty wg liczników	gaz, prąd, Woda zimna
Powierzchnia działki [m2]	3838.00
Rok budowy	1997

Pomieszczenia	

