

Informacje ogólne	
Oferta nr	BBN-BS-960
Rodzaj	sprzedaż
Lokalizacja	Pawłowiczki
Dzielnica	Grudynia Wielka
Rodzaj obiektu	pensjonat_hotel
Pow. całkowita [m2]	1303.00 m ²
Cena	3000000.00 PLN
Cena/m2	2302.38
Status	aktualna
Imię i nazwisko	Marek Barański
Telefon	+48 695 129 205, +48 534 696 965
E-mail	mb.nieruchomosci.olsztyn@gmail.com

Opis	
Plac zabaw	nie
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	park
Alarm	nie
Winda	tak
Drzwi antywłamaniowe	nie
Możliwość parkowania	tak
Własny parking	tak
Wejście	od ulicy
Podłogi	parkiet
Prąd	jest

MB Nieruchomości oferują na sprzedaż Hotel SPA z restauracją i całym zapleczem socjalnym ,wyposażeniem i umeblowaniem adaptowany z pałacu neogotyckiego. Hotelu o powierzchni **1303 m2** położony w pięknym parku krajobrazowym o powierzchni **22 002 m2** w miejscowości **Grudynia Wielka gmina Pawłowiczki** woj. Opolskie. Obiekt po gruntownym remoncie w 2013 r w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym.

W części podpiwniczonej o powierzchni 326 m2 kuchnia, magazyn, zaplecze socjalne, pomieszczenia gospodarcze i rekreacyjne (sauna, jacuzzi, gabinet masażu, siłownia) . Na parterze 394 m2: restauracja z czterema salami,bar, dwie toalety, w tym jedna dla niepełnosprawnych, pięć pokoi z łazienkami.

Na I piętrze 394 m2 : dziesięć pokoi z łazienkami, sala konferencyjna i dwie łazienki.

Na II piętrze : cztery pokoje z łazienkami plus apartament z łazienką i garderoba.

Hotel położony w bardzo atrakcyjnym miejscu z dala od głównych dróg i zgiełku w odległości 50 km od Opola, 30 km od granicy z Czechami i 45 km do Pałacu w Mosznej.

Z uwagi na lokalizację i charakter nieruchomości idealne pod Dom Opieki lub podobną działalność.

Cena 3 000 000 zł NETTO..

Więcej informacji pod nr 534-69-69-65.

Prezentowana oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.

Mapa


Nieruchomość	
Standard	4
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Powierzchnia działki [m2]	22002.00
Rok budowy	1859

Pomieszczenia	

Zdjęcia	

